

抜群の立地と利便性。生活環境が整った周辺施設。

① 飯塚病院（徒歩3分）

「急なケガの時には安心」



② スーパーあそう（徒歩3分）

「お買い物のも近くてラクラク」



③ JR 新飯塚駅（徒歩8分）

「駅が近く、お出かけにも便利です」



④ 新飯塚郵便局（徒歩5分）

「生活利便施設が近くて便利」



その他の安心ネットワーク



頤田病院（車20分）



柏の森デイサービスセンター（車6分）



ベターライフノア21（車6分）



ハッピープラザ（徒歩3分）

麻生グループ
WE DELIVER THE BEST

アップルハートレジデンス株式会社 TEL:0948-22-3510

〒820-0018 福岡県飯塚市芳雄町6-9 ahr-p01@aso-group.co.jp <http://www.aso-group.co.jp/ams/residence/>

アップルハートレジデンス 検索

元気な方も、 介護が必要な方も、 快適に暮らせる

サービス付き高齢者向け住宅
アップルハートリビング 飯塚

入居者
募集中

 アップルハートレジデンス株式会社

麻生グループのチカラを基盤 に 理想のシニアライフをご提案 します

明治5（1872）年の創業以来140余年、麻生グループは時代の変遷にともなう「社会システム変革への貢献」を自らの使命として歩んでまいりました。そして今、これまでに培った「安心インフラ産業」を土台に、人々が健やかに老い、暮らし、働き、学び、コミュニケーションする「生きがい産業」を設計し、安心をカタチに生きがいをデザインする麻生グループ、というビジョンで新たな挑戦を進めています。

このグループの総合力をカタチにしたのが、『アップルハートリビング飯塚』。麻生がご提案する理想のシニアライフを通し、皆さまの人生をより豊かなものにして頂ければ幸いです。



医療サービス

飯塚病院／潁田病院

生活サービス

スーパーASO

麻生メディカルサービス株式会社

有料老人ホーム 病院アメニティ
義肢装具 福祉用具 通所介護

アップルハートレジデンス株式会社

サービス付き高齢者向け住宅
アップルハートリビング 飯塚

居宅介護支援

訪問介護

訪問看護

定期巡回

サービス付き
高齢者向け住宅



サービス付き 高齢者向け住宅とは



平成23年高齢者の居住の安定確保に関する法律（高齢者住まい法）によって誕生した新たな高齢者住宅で、高齢者単身・ご夫婦世帯が安心して居住できる賃貸等の住まいです。バリアフリー構造や各住戸の床面積は原則25㎡以上とする等、高齢者にふさわしいハードと、ケアの専門家による安否確認サービス、生活相談サービスを提供することを義務づけられた住宅です。当住宅は、国土交通省 高齢者等居住安定化推進事業の採択を受けています。

※入居者は60歳以上の高齢者または要介護・要支援認定を受けている方及びその同居者。（同居者は配偶者、60歳以上のご親族、要介護・要支援認定を受けているご親族）

会社概要

会社名

アップルハートレジデンス株式会社

住宅名

サービス付き高齢者向け住宅

アップルハートリビング 飯塚

所在地

〒820-0018 飯塚市芳雄町6-9

（飯塚病院救命救急センター隣接）

居室数

96戸 全室にユニットバス、トイレ、洗面、収納、キッチン、冷暖房を備えています。

26㎡：69戸 39㎡：20戸 52㎡：7戸

事業概要

サービス付き高齢者向け住宅 整備事業

（国土交通省 高齢者等居住安定化推進事業 採択事業）

建物規模

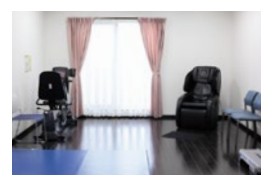
建物9階建て 延べ床面積 4,886㎡

ライフスタイルに合わせて選べる3つのタイプ

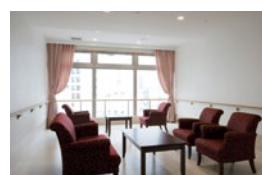
全館バリアフリー。皆さまのライフスタイルが、それぞれに実現できる全96戸



明るく開放的なエレベーターホールや談話室から眺める景色。周辺には飯塚病院やスーパー ASO が安心の生活を支えます。



エクササイズルームで健康維持



談話室で気分転換



ゆったり入れる大浴場



介護浴室



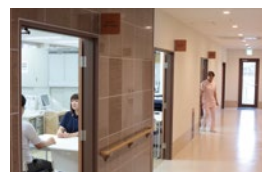
交流の輪が広がるレストラン



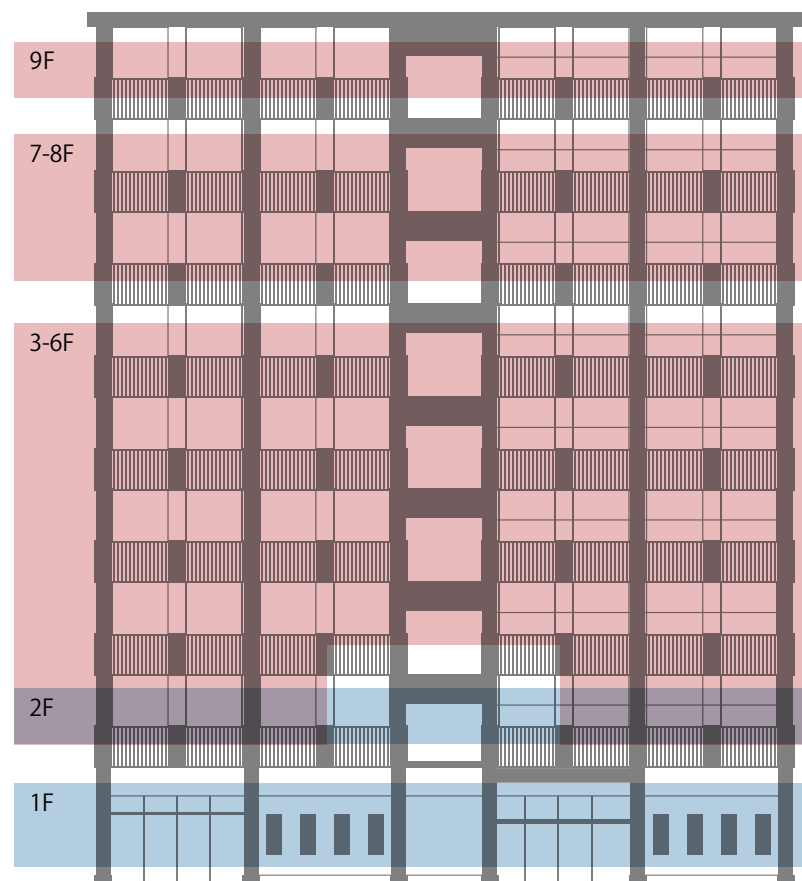
手作りの食事を提供



ランドリールーム

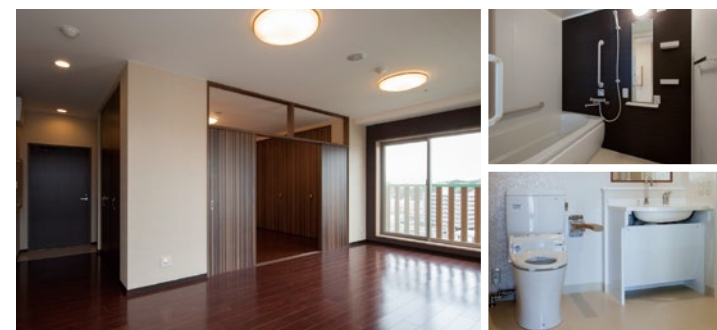


居宅介護・訪問介護・訪問看護・定期巡回事業所併設



館内には監視カメラも設置し万全のセキュリティ

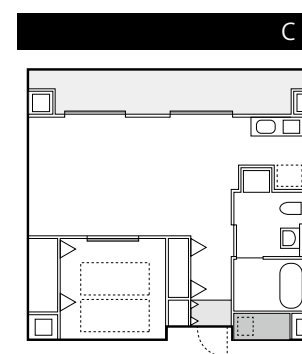
○おふたりでもゆったり、のびのびと



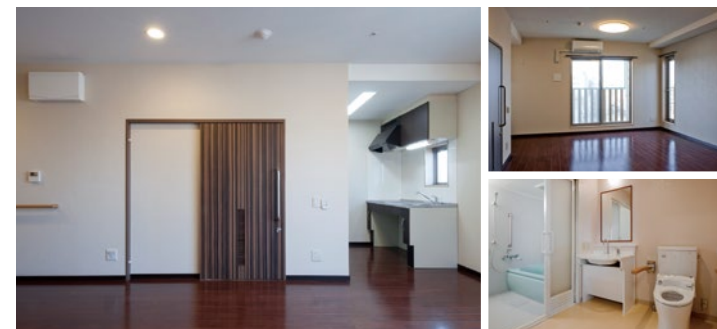
Cタイプ

9階 全7室
[52㎡/15.8坪/31.5畳]

窓から眺める景色も素晴らしく、少し贅沢な気分の広々とした空間で、ご自分のペースでゆったりと、充実した暮らしを楽しんで頂けます。



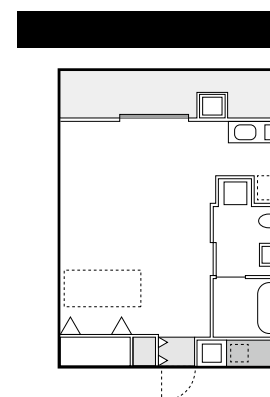
○おひとりで広々と、おふたりで仲良く



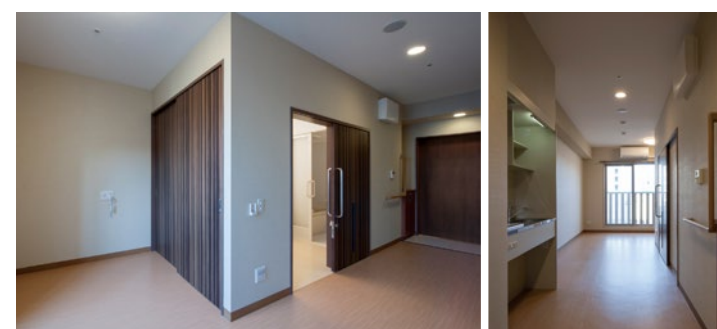
Bタイプ

7～8階 全20室
[39㎡/11.8坪/23.6畳]

多彩な趣味を楽しみながらひとり暮らしを満喫したり、ご夫婦おふたりで温かく仲の良い毎日をお過ごし頂ける、少しゆとりのある空間です。



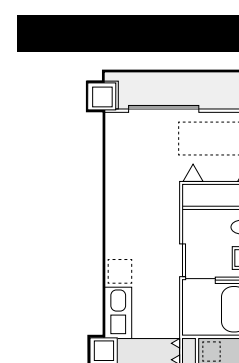
○おひとりで使いやすい基本サイズ



Aタイプ

2～6階 全69室
[26㎡/7.9坪/15.8畳]

暮らしに必要なものを整え、コンパクトにムダなく生活できる空間です。広すぎず、狭すぎず、心地よい“自分サイズの生活”が楽しめます。



ちょっとした気配りのあるお部屋

① キッチンシンクの下がくり抜きで車いすでも安心 ② 火災に備えスプリンクラーを完備 ③ 事務室に直接つながる緊急コール ④ 安全確認のための人感センサー ⑤ バリアフリーが行き届いたトイレ ⑥ 洗面台下がくり抜きなので車いすでも安心



きめ細かでさりげない、 生活支援サービス

24時間「もしも！」に対応。入院等で長期不在する場合においても、電話連絡による状況把握、ご家族様への状況報告を行い、復帰後の生活継続がスムーズに行えるように必要な援助を行います。

24時間緊急コールへの対応

対面による安否確認（日中）

夜勤職員による保安上の定期巡回（共用部）

その他生活相談

体調不良者の巡視（居室）

電球交換など居室の
既存設備の不具合対応

生活ごみの収集

ご不在時の伝言受付

飯塚病院玄関口までの
通院送迎

宅配物の受け渡し

看護師による健康相談

クリーニングの取り次ぎ

タクシーの手配



健康＆医療について

隣接する飯塚病院に限らず、今までのかかりつけ病院へ自由に通院して頂けます。かかりつけ病院が往診をしていれば、居室に来て頂くことも構いません。自立されている方が、一時的に介護が必要になった場合、一定期間まではお食事の配せん・入浴・排泄・更衣など生活上必要な介助を、生活支援費内のサービスとして行います。介護状態によっては介護認定申請の検討も行い、必要な手続きは全てケアマネジャーが代行します。また日常の健康管理については、常駐の看護師がご相談に応じます。



治療食も対応いたします

管理栄養士監修によるバランスのとれたお食事をご提供致します。1食からでも注文することができますので、お気軽にご利用いただけます。高血圧、糖尿病、腎臓病、カロリー制限など、主治医により食事に関する指示を受けられている方は、お気軽にご相談下さい。またその他の食事療法についても、ご遠慮なくお問い合わせ下さい。



介護が必要な方にも 万全なサポート体制

1階には、麻生メディカルサービス(株)が運営する居宅介護支援事業所、訪問介護事業所、訪問看護事業所、定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所の4事業所を併設。介護用品やデイサービスが必要な時は近隣の事業所がサポートします。

居宅介護支援事業所

〔ケアマネジャー〕

アップルハート柏の森ケアプランセンター

介護認定の申請代行から、入居者様とご家族のご希望に合わせたケアプランの作成およびフォローまで、安心して介護サービスをご利用頂けるようサポートさせていただきます。



訪問介護事業所

〔ヘルパー・介護福祉士〕

アップルハート柏の森ヘルパーステーション

食事・水分補給介助、更衣介助・整容、入浴・排泄・洗面介助、体位変換、通院介助、居室の掃除、買い物や薬の受け取り、洗濯など、日々の暮らしをお手伝いさせていただきます。



訪問看護事業所

〔看護師・理学療法士などリハビリスタッフ〕

アップルハート飯塚訪問看護ステーション

病状観察、清拭・洗髪、床ずれ予防と処置、リハビリテーション、食事や服薬の指導管理、排泄の介助・管理、医療処置など、安心してお過ごし頂けるよう看護させていただきます。



定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所

アップルハート飯塚 24時間在宅ケアステーション

平成24年から始まった新たな介護制度です。毎月決まった金額で24時間いつでも必要な時に必要なサービスを受けることが出来ます。又、訪問看護も一体的に受けることが出来ます。



※「飯塚市内」に在住で、「要介護1」以上の方がご利用いただけます。

様々なサービス〔介護用品の販売・レンタル／デイサービス〕

アップルハート飯塚店

車いすや介護ベッドのレンタルや、消耗品・入浴補助用具の購入など、何でも対応させていただきます。



アップルハート柏の森デイサービスセンター

日中の時間を有意義にお過ごし頂ける、多彩なプログラムをご用意しています（送迎付き）。

